SAINT ETIENNE DU ROUVRAY

ZAC du Halage

PROJET

Plan Masse VRD

Maîtrise d'ouvrage

Rouen Normandie Aménagement
Bimatulin Montmorency B
60 Avenue de Bretagne
CS 21 041
76 701 ROUEN Cedex 1

Maîtrise d'oeuvre

BET VRD
SODEREF
Ingénierie Assainissement Eau
SURCHAMP-LE-BPNO
27550 Evreux Cedex
Tél : 02 77 91 10 55
Fax : 02 77 91 10 10

Architecte Paysagiste
D & H
19 Rue Guynemer
92380 GARCHES
Tél : 01.47.01.30.20
Fax : 01.47.01.06.04

BET Environnement
Atelier d'Ecologie Urbaine
19 Rue Guynemer
92380 GARCHES
Tél : 01.47.01.30.20
Fax : 01.47.01.06.04

Echelle : 1/700ème

Plan de référence	INDICE	MODIFICATIONS	DATE
EP	A	Création	15/02/18
AVP	B	Modification pour dépollution	04/02/19
PRO	C		
	D		
DCE	E		
...	F		

Relevés topographiques :

Numéro d'affaire : 4579
Chef de projet : D HAUCHECORNE daniel.hauchecorne@soderef.fr
Projeteur : V BERNARD vincent.bernard@soderef.fr

Légende VRD :

Revêtements et bordures

- Voirie lourde en enrobés noirs
- Stationnements en mélange terre pierre
- Trottoirs en enrobés grenaillés
- Nappage terre végétale 30cm Engazonnés
- Mélange terre pierre pour accès bassin et zone de compensation écologique
- Nappage terre végétale 30cm en Prairie fleurie
- Géomembrane étanche sous nappage terre végétale 30cm

- Limites cessibles des lots
- Limites constructibles des lots
- Bordures P1 béton préfabriquées
- Bordures P1 béton préfabriquées arasées
- Bordures T2 béton préfabriquées
- Bordures T2 + CS2 béton préfabriqués
- Caniveaux CC2 béton préfabriqués
- Dalles podotactiles y compris potelets PMR

Assainissement

- Réseau EU gravitaire FONTE TAG32 Ø200mm
- Réseau EU de refoulement PEHD PN10 Ø70
- Regard de visite EU béton préfabriqué Ø1000 mm, tampon fonte D400Kn
- Boite de branchement EU béton préfabriquée 0m50x0m50, tampon fonte D400Kn
- Poste de refoulement EU
- Bassin de rétention EP
- Noues trapézoïdales profondeur 0m30 à 1m00 de collecte des eaux pluviales de voirie
- Réseau EP gravitaire FONTE TAG 32 Ø300mm
- Réseau EP gravitaire FONTE TAG32 Ø400mm
- Réseau EP gravitaire FONTE TAG32 Ø600mm
- Cadre béton EP 0m50 x 0m30 ou 1m00 x 0m40
- Caniveau à grille EP FONTE D250 kn largeur 300mm
- Boite de branchement EP béton préfabriquée 0m80x0m80, tampon fonte D400Kn
- Regard de visite EP béton préfabriqué Ø1000 mm, tampon fonte D400Kn
- Bouche à avaloir EP FONTE type TGAS classe D400Kn
- Regard à grille EP FONTE D400Kn plate ou concave
- Tête de sécurité EP béton préfabriquée pour cadre béton 0m50 x 0m30
- Tête de pont EP béton préfabriquée pour conduites Ø 300 à 600
- Enrochements EP blocs de grés bétonnés
- Ouvrage de décharge fossé type "e"

Réseaux divers

- Réseau d'eau potable principale FONTE C25 Ø200mm
- Branchement d'eau potable FONTE C25 Ø60mm
- Vanne de sectionnement eau potable sur conduite FONTE C25 Ø200 mm
- Poteau incendie Ø150 mm
- Citerneau incongelable pour comptage eau potable
- Réseau PEHD de GAZ (hors marché)
- Coffret de raccordement GAZ (hors marché)
- Câble de raccordement électrique haute tension sur réseau existant (hors marché)
- Câble de branchement électrique basse tension
- Poste de Distribution Publique électrique HT/BT (hors marché)
- Coffret électrique fausse coupure RMBT
- Coffret électrique de raccordement Basse Tension
- Réseau d'éclairage public (fourreau Ø80+câble+fil de terre)
- Chambre de tirage réseau d'éclairage public
- Candélabre à LED hauteur 8m

- Réseau télécom principal x5 fourreaux Ø42/45 PVC gris
- Adduction pour branchement télécom x2 fourreaux Ø42/45 PVC gris
- Chambre de tirage télécom L2T
- Chambre de tirage L1T pour raccordement
- Réseau fibre optique x3 fourreaux Ø42/45 PVC blancs (x2 pour les adductions)
- Chambre de tirage Fibre Optique L3T
- Chambre de tirage Fibre Optique L1T pour raccordement

Parcelle n°1
S = 17 748 m²

Parcelle n°2
S = 23 837 m²

Parcelle n°3
S = 13 266 m²

Parcelle n°4
S = 12 049 m²

Parcelle n°5
S = 17 600 m²

Parcelle n°6
S = 11 676 m²

Parcelle n°7
S = 24 986 m²